



NÕO VALLAVALITSUS

Päästeamet
louna@paasteamet.ee

Muinsuskaitseamet
info@muinsuskaitseamet.ee

6. juuli 2026 nr 7-2/1390

Detailplaneeringu algatamisest teatamine,
Vana-Nõo tn 22 // 24, Nõo alevik

Nõo vallavalitsus teavitab Planeerimisseaduse § 128 lõike 6 kohaselt Nõo vallas Nõo alevikus asuva Vana-Nõo tn 22 // 24 maaüksuse detailplaneeringu algatamisest Nõo Vallavalitsuse 30.06.2026 korraldusega nr 267. Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine ridaelamute ja abihoonete püstitamiseks. Ühtlasi tuleb määrata detailplaneeringus üldised maakasutustingimused ning heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus. Planeeringuala suuruseks on ca 8500 m². Detailplaneering on kooskõlas Nõo valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega, koostatud lähteseisukohtadega ja muinsuskaitse eritingimustega on võimalik tutvuda Nõo valla [dokumendiregistris](#) ja edaspidi detailplaneeringu menetlust puudutavate dokumentidega [Nõo Valla kodulehel](#).

Planeeringuala naabruses Liivamäe tn 2 krundil (52801:001:0617) paikneb riikliku kaitse all olev ehitismälestis - Nõo õigeusu kirik (registri nr 7245). Objekt on mälestiseks tunnistatud kultuuriministri 20. märtsi 1997.a määrusega nr 12 „Kultuurimälestiseks tunnistamine ja kaitsevööndi määramine“.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Helen Elias
vallavanem

Piia Raig piia.raig@nvv.ee, 745 5434, 53324845